



清华大学 昌平科研基地管理服务中心
Changping Research Base Management and Service Center, Tsinghua University

工作简报

2022 年第 6 期（总第 6 期）

中心综合办公室编印

2022 年 9 月刊

【本期要目】

- 吉俊民到昌平科研基地调研并检查安全工作
- 昌平服务中心传达学习学校暑期工作会议精神
- 昌平区南口镇镇长一行调研昌平科研基地
- 中心党支部与航发院师生党支部开展联合主题党日活动

◇ 基地工作进展

【吉俊民到昌平科研基地调研并检查安全工作】

9月1日上午,校务委员会副主任、总务长吉俊民,副总务长、后勤党委书记、后勤管理处处长关兆东一行到昌平科研基地调研并进行安全检查。

吉俊民一行先后查看了C地块南段景观工程与苏-27景观工程的施工现场、能动系科研厂房与航发院科研用房的装修现场、B地块国家安全平台及研究基地项目建设施工现场等,详细了解了工程进展情况、施工质量,询问了工程进度和存在的困难,以及基地的管理服务情况。期间,参观了航发院科研成果展。

吉俊民指出,科研基地各项工作按既定计划推进,目前基地内施工场所多,基地日常运行与工程建设并行,人员交互频繁。他强调,我们即将迎来党的二十大胜利召开,同时全国各地疫情形势依然严峻,在这样的特殊时期,基建处和昌平服务中心要切实做好管理服务工作,以高度的责任感保证基地各项工作的安全。要加大现场安全管理力度,安全管理措施确保落地,安全隐患发现要及时、排查要迅速;确保消防安全,加强对动火作业的旁站监督管理;落实好防疫措施,按照学校和属地的防疫要求,结合基地实际,对所有施工场所严格落实“工地内封闭,流动上闭环”的管理措施;筑牢食品安全防线,对所购买的食材做到来源可查。另外,吉俊民要求各施工单位在做好疫情防控和安全管理的同时,科学规划、精心组织,圆满完成既定目标;同时要求各部门做好后续衔接,为各院系师生入驻基地提供有力的条件保

障。

基建处、昌平服务中心及各工程项目的施工、监理单位负责人一同参加。

【昌平区南口镇镇长一行调研昌平科研基地】

8月18日下午，昌平区南口镇镇长燕明星一行到昌平科研基地进行了调研交流。昌平服务中心主任咎青峰、副主任刘俊等接待并陪同调研。

燕明星一行参观并详细了解了昌平科研基地一期A地块院系的入驻情况，B地块国家公共安全实验平台的建设进展；随后到中心会议室就二期征地进展及未来规划情况进行了交流。



燕明星表示，目前清华昌平科研基地二期征地工作的推动较为顺利，各项环节已经打通，南口镇将继续为二期征地及昌平科研基地的发展做好服务。
(综合办)

【A地块入驻单位装修进展情况】

截至8月31日，昌平科研基地A地块入驻单位装修进展情况如下：

能动系：风洞实验台施工完成审核会，截至目前，施工前期准备工作已全部完成。

航发院：航空发动机科研成果展项目完成布展。目前办公家具陆续搬运至基地，即将正式入驻。（物业办）

◇ 综合动态

【昌平服务中心传达学习学校暑期工作会议精神】

8月16日下午，昌平服务中心在中心会议室召开会议，传达学校暑期工作会议精神，中心全体员工参加。



咎青峰全面介绍了学校暑期工作会的基本情况，传达了邱勇书记和王希勤校长在暑期工作上的讲话精神、2022年下半年学校的重点工作部署和对干部的相关要求；介绍了校领导围绕高层次人才培养方案、《2030全球战略》推进工作、人才强校核心战略、大学创新体系建设、纪检监察、宣传思想文化等方面所做专题报告的主要内容。

咎青峰指出，要认真学习领会学校暑期工作会议精神，正确认识和把握学校和昌平科研基地的历史方位，全面梳理总结基地建设与管理中面临的问题和不足，加强战略谋划，牢牢把握事业发展的正确方

向；进一步加强中心党的建设，提升中心管理人员的政治能力，凝聚思想共识和行动合力，以党的政治建设统领事业发展。同时，要求全体员工结合中心的发展阶段，“牢记嘱托、乘势而上”，主动担当作为，打开事业发展新局面，以优异成绩迎接党的二十大和学校第十五次党代会胜利召开。

此次会议还学习了中央重要文件精神，通报了国家及学校暑期重大事项，并部署了本学期的重点工作。 (综合办)

【加强疫情防控 做好暑期及开学相关工作】

中心严格遵守北京市及学校的相关疫情防控政策，暑假期间不放松，继续加强基地的常态化疫情防控工作，确保基地及人员安全。

开学后，深入开展安全隐患排查整治，切实加强环境卫生管理，全面查找防控短板，及时消除风险隐患。健全完善覆盖中心全体职工的健康监测制度，督促入驻基地的各服务机构以及基地内各施工单位做好返岗员工的规范管理，严格落实相关防疫要求。

加强中心和入驻基地的第三方服务、施工单位的信息互通，确保风险隐患苗头早发现早处置；加强与学校相关部门和属地政府相关部门的联系，畅通信息沟通渠道，确保疫情防控工作在学校和属地政府有关部门的指导下顺利推进。 (综合办)

【昌平科研基地苏-27 配套景观工程开工建设】

昌平科研基地苏-27 配套景观工程于 2022 年 8 月 10 日完成施工招标, 8 月 26 日开工建设。该景观工程的设计理念是利用地形烘托苏-27 战斗机, 为园区塑造高品质的公共空间, 提升观赏与活动的功能需求。



该工程计划建设工期 45 天, 预计 11 月初完工, 该景观工程建成后将成为昌平科研基地一道亮丽的风景线。 (工程办)

【完善室外消防设备设施标识标牌】

8 月 23 日至 30 日, 中心完成 A 地块及中心办公区共计 40 个消防井盖刷漆, 设置室外消防设施标识牌 25 块。 (安保办)



【中心完成顶层通露台门视频监控加装和消防门改造】

8 月 10 日, 中心完成科研基地 A 地块楼宇顶层通往露台门视频

监控安装，图像画面清晰、传输及存储正常。

8月底完成科研基地A地块楼宇顶层通露台门禁及防火门监控联动的改造施工。 (安保办)

【中心全面梳理A地块各类设备设施基础数据】

为不断提升物业管理服务水平，中心物业办历时2个月，于8月16日完成了A地块相关设施的全面梳理统计工作，包含A地块各楼宇基本情况，水、电、暖、弱电等管线分布情况，摄像头点位分布等。为提升物业管理与服务品质奠定了基础。 (物业办)

【中心接管核研院老生活区和156车间的看护】

7月6日，中心安保办与资产处、核研院后勤完成核研院老生活区和156车间的看护移交，正式接管该项目。该项目此前由核研院后勤负责看护，按照学校相关要求，原看护服务协议到期后转至中心履行看护职责。 (安保办)

【昌平科研基地东三楼正式投入试运行】

昌平科研基地新生活区东三楼是为解决入驻院系师生的住宿问



题，对原核研院东三楼进行了装修改造，东三楼位于昌平区南口镇虎峪村清华核研院新生活区入口西侧，布置用房共计124间，其中公寓式用房110间，其他功能用房14间，现已具备入驻条件，中心及物业公司将竭诚为师生做好各项服务。（综合办）

◇ 党建工作

【中心党支部与航发院师生党支部开展联合主题党日活动】

7月7日，昌平服务中心党支部与航发院教职工党支部、学生党支部于昌平科研基地联合开展主题党日活动。中心党支部、航发院第一、第二和第三教职工党支部、航发院研20和研21学生党支部全体党员，积极分子、部分师生群众共计80余人参加了活动。



中心党支部副书记、副主任刘俊对航发院师生一行的到来表示欢迎，就昌平科研基地建设、装修过程做详细介绍。他指出，昌平科研

基地历经几年建设，现已具备入驻条件，期待航发院早日入驻基地开展科研教学工作，中心将全力做好各项保障工作。（中心党支部）

◇ 文化活动

【春季学期的最后一期主任下午茶活动圆满收关】



7月8日，第五期“主任下午茶”活动顺利进行。本次活动继续与中心调研课题“提升第三方服务机构人员工作效能的机制研究”相结合，中心主任咎青峰与第三方施工及园林单位负责人就其服务中发现的问题进行了深入交流，就如何提高服务效能进行了沟通。部分员工参与了活动，就个人在工作中遇到的困惑与个人发展与咎青峰进行了交流。

个人在工作中遇到的困惑与个人发展与咎青峰进行了交流。

“主任下午茶”活动是中心为密切中心领导与员工的关系，畅通园区各单位与中心的交流渠道而举办，经过一学期的运行，增强了中心的凝聚力，紧密了中心与园区内各单位的关系，为共同建设和谐美好的昌平科研基地奠定了良好的基础。（综合办）

报：学校主管领导 昌平科研基地领导小组组长、副组长

送：昌平科研基地领导小组成员，基地各入驻单位，两办信息室

发：中心全体员工

本期编辑：边金颖

签 发：咎青峰

联系电话：010-62785817

E-mail: liuyanshuang@tsinghua.edu.cn