



清华大学 昌平科研基地管理服务服务中心
Changping Research Base Management and Service Center, Tsinghua University

工作简报

2022 年第 5 期（总第 5 期）

中心综合办公室编印

2022 年 7 月刊

【本期要目】

- 中心严格落实疫情防控措施 继续加强防控工作
- 刘兴男任昌平服务中心副主任（挂职）
- 东三楼综合物业管理服务项目完成竞争性磋商
- 中心举办员工培训总结会暨“感知清华特色活动”启动会
- 中心党支部预备党员刘海洋同志如期转正

◇ 基地工作进展

【中心严格落实疫情防控措施 继续加强防控工作】

六月份，北京市疫情形势总体可控，但存在反复性和不确定性。中心结合基地实际情况，继续严格遵守北京市及学校的最新疫情防控政策与要求，加强疫情防控工作，确保基地及人员安全。

6月13日，中心按学校要求报备了《昌平服务中心教职工临时进校审批规定》，并严格按照规定审批。同时继续做好中心员工的流调及核酸检测跟踪，加强基地内施工单位和园区出入管理，加大环境消杀力度。

结合昌平科研基地实际情况，及时补充采购了必要的个人防护消杀用品、医疗、生活及其他物资，做好应急封控物资建账、储存、保管相关工作。 (综合办)

【刘兴男任昌平服务中心副主任（挂职）】

经学校第十四届党委第二百一十八次常委会会议讨论，刘兴男任昌平科研基地管理服务中心副主任（挂职），挂职期一年。

刘兴男2011年4月参加工作，研究生学历，博士学位，副研究员。现任核能与新技术研究院磁轴承技术研究室副主任。

(综合办)

【东三楼综合物业管理服务项目完成竞争性磋商】

6月11日，昌平科研基地东三楼综合物业管理服务项目完成竞争性磋商，确定第三方服务公司。服务内容包括客房服务、物业管理区域内的保洁服务、日常接待服务、整体建筑和公共设施的维修保养

工作、安全保卫工作等。

昌平科研基地东三楼现已具备入住条件,可为昌平科研基地入驻院系师生提供基础的住宿保障。(综合办)

【A 地块入驻单位装修进展情况】

截至6月30日,昌平科研基地A地块入驻单位装修进展情况如下:

工物系: A1楼临时洁净库房完工,已验收合格。

能动系: A3楼施工进度有序推进。截至目前,完成新建配电室到园区开闭站的连接线缆路由设计,正在推进相应的采购与施工;进排气消音塔高温隔热涂层、消音片已完成采购,厂家正在加工备货;冷却水设备和工艺管道的采购正在推进中。

航发院: A4-A6楼装修工程已全面进入竣工验收阶段,配套的办公家具和多媒体设备已安装调试完毕,待空气质量检测合格后将具备进驻条件。

“航空发动机科研成果展”项目于6月18日设计定版,6月底进场布展。(物业办)

◇ 综合动态

【昌平科研基地一期雨水排水图初步完成】

为加强汛期工作的科学管理,物业办公室对昌平科研基地一期雨水排水管线进行了梳理,完成基地一期雨水排水图初稿,为建立基地雨水排水管线数据库奠定了基础。(物业办)

【昌平科研基地南围墙工程通过竣工验收】

6月17日，昌平科研基地南围墙工程顺利通过竣工验收。

南围墙工程于2021年10月4日正式开工建设，项目参建各方克服了地质结构复杂、冬季严寒施工、疫情形势反复紧张、



材料运输困难等诸多不利因素影响，严防疫情、紧抓工期、稳守质量，确保了任务目标的实现。

该工程有效地提升了园区周界的整体观感形象。 (工程办)

【中心接管南口五分厂和红泥沟泵房看护工作】

6月29日，中心安保办与核研院后勤完成南口五分厂和红泥沟泵房看护的移交工作，正式接管该项目。该项目此前由核研院负责，按照学校相关要求，原看护服务协议周期结束后转交至中心履行看护职责。 (安保办)

【昌平服务中心新网站正式上线】



为提升昌平服务中心的信息化水平，立足于中心的支撑服务机构

定位，对昌平科研基地原网站进行了改版升级并于7月1日正式上线，网址：<https://crmc.tsinghua.edu.cn/>。（综合办）

◇ 队伍建设

【中心举办员工培训总结会暨“感知清华特色活动”启动会】

6月17日下午，昌平服务中心员工培训总结会暨“感知清华特色活动”启动会在中心会议室举行，中心主任咎青峰进行培训总结并作主题报告，副主任刘俊主持会议，全体员工参加会议。



本次总结会是中心于2021年下半年开展的员工培训系列活动的最后一个环节。会上，4名去年入职的员工代表围绕“立足岗位工作、服务中心使命”的主题，分别针对服务意识和安全意识的培养和落地、创新思维与脚踏实地的工作作风、美丽校园和智慧化基地建设以及学习型组织建设、制度化建设等议题的小组讨论情况进行了汇报交流，并分享了强化服务意识和安全意识、践行脚踏实地的工作作风等方面的真实案例和心得体会。

咎青峰对中心本次员工培训活动作了总结，表示员工培训取得了预期效果，加深了员工对岗位职责和中心使命的认识，为员工更快融入工作环境奠定了坚实基础。后续可将培训中的好经验好做法提炼固化为长效机制，进一步提升工作成效。

随后,作了“感知清华特色活动”动员。该活动是中心拟开展的“感知”系列活动的第一个活动,也是昌平服务中心党支部申报的年度特色活动。咎青峰首



先介绍了特色活动的背景、意义和主要内容,之后作了题为“清华大学优良传统的传承与发展”的主题报告。他结合丰富的校史资料 and 个人的亲身经历,生动阐述了清华优良传统和清华精神的内涵,鼓励员工从实际工作出发,继承清华优良传统,努力践行清华精神,塑造中心文化,“自强不息,厚德载物”,以饱满的热情和专业的技能为昌平科研基地和学校的发展作出应有的贡献。(综合办)

◇ 党建工作

【中心党支部预备党员刘海洋同志如期转正】



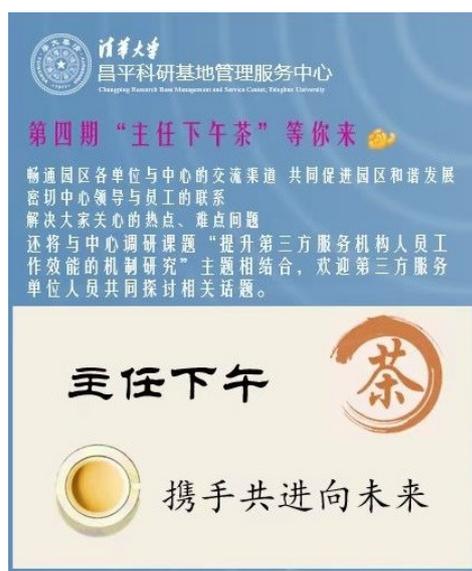
6月8日下午,昌平服务中心党支部在党员之家召开了预备党员刘海洋同志的转正会议,会议由中心党支部书记咎青峰主持,9名正式党员及1名预备党员参加会议。

首先,预备党员刘海洋同志汇报了预备期间的思想、学习和工作情况,中心党支部介绍了该同志预备期间的教育考察情况,全体正式党员发表了意见,并通过无记名投票表决,一致同意刘海洋同志转为

中共正式党员。经6月10日后勤党委会第十二届第25次讨论通过，刘海洋同志转为中共正式党员。(中心党支部)

◇ 文化活动

【第四期主任下午茶活动探讨提升第三方机构工作效能】



6月10日，第四期“主任下午茶”活动顺利举行。本次活动与中心调研课题“提升第三方服务机构人员工作效能的机制研究”主题相结合，中心副主任刘俊和参与基地建设、服务的第三方合作单位负责人就如何发挥职工的工作积极性，提升工作效能进行了深入交流讨论。各单位负责人从制度建设、文化建设、条件保障等方面介绍了各自的优势和成功经验，并表示非常认同昌平科研基地的规范管理和中心的人文关怀，表达了希望与中心进一步密切协作的愿望。(综合办)

报：学校主管领导 昌平科研基地领导小组组长、副组长

送：昌平科研基地领导小组成员，基地各入驻单位，两办信息室

发：中心全体员工

本期编辑：边金颖 刘艳双

签发：咎青峰

联系电话：010-62785817

E-mail: crmc@tsinghua.edu.cn