



清华大学 昌平科研基地管理服务中心
Changping Research Base Management and Service Center, Tsinghua University

工作简报

2023 年第 4 期（总第 14 期）

中心综合办公室编印

2023 年 6 月刊

【本期要目】

- 基地西围墙南段工程通过竣工验收
- 国家林草局北京专员办检查昌平科研基地二期项目审批后使用林地情况
- 中心党支部组织开展主题教育系列活动
- 第十一期“主任下午茶”活动顺利举行

◇ 基地工作进展

【基地西围墙南段工程通过竣工验收】

5 月 31 日，昌平科研基地西围墙南段工程顺利通过竣工验收。基地西围墙南段工程主体全长约 450 米，采用砖混结构，并设有铁艺栏杆、竖形灯箱、柱顶石块等装饰元素。项目建设过程中，各参建方克服地形复杂、冬季施工、疫情影响等不利因素，严守质量、紧抓工期，确保项目任务顺利完成。



随着该项目的建成，基地西围墙南段工程与南围墙工程、C 地块南段景观相互呼应，有效提升了园区整体观感和形象。

(工程办)

【国家林草局北京专员办检查昌平科研基地二期项目审批后使用林地情况】

国家林业和草原局驻北京森林资源监督专员办事处于 5 月 16 至

18 日到昌平区检查占地项目审批后情况，市园林绿化局森林资源管理处和市园林绿化规划和资源监测中心相关领导、区园林绿化局主管领导和相关科室负责人参加检查。中心主任咎青峰代表学校汇报了昌平科研基地二期项目占用林地的相关工作情况，中心征地业务高级主管陪同检查组到二期项目占用林地现场查看。

国家林草局北京专员办和市园林绿化局的领导肯定了清华大学对项目范围内林地的批后管理工作。中心将继续落实保护职责，做好林地保护工作；并在后续建设规划设计时合理利用林木资源，依法依规办理相关采伐移植手续。

(综合办)

【一期入驻单位工作进展情况】

截至 5 月 31 日，昌平科研基地一期 A、B 地块入驻单位工作动态如下：

工物系：紧凑型准单能伽马源项目顺利推进，其中 1#、2#实验室完成墙体钢筋绑扎、水电通风设备预埋套管及混凝土浇筑等工作；3#、4#实验室完成基坑基础桩施工。

能动系：A3 楼装修（一期）工程的公共气源、消防系统、配电室已基本完成施工，正在进行冷却水系统调试工作。

航发院：基础实验平台（一期一批）建设项目已完成评标工作。

(物业办)

◇ 综合动态

【基地部分楼宇增设饮水机】

为提升院系单位的入驻体验、满足即将入驻基地师生的健康饮水需求，中心于 4 月底启动“我为群众办实事”之基地部分楼宇增设饮水机项目。经网上公开比价，确定苏州亚都水科技有限公司为供应商。中心根据实际情况，于 5 月 28 日完成基地部分楼宇增设纯净水饮水机工作，经调试饮水机均已正常使用。（物业办）

◇ 党建工作

【中心党支部组织主题教育专题三研修活动】

根据学校党委关于学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育的总体安排，中心党支部于 5 月 19 日全天组织专题三的研修活动。

19 日上午，中心党支部组织全体职工与总办党支部、后勤理论中心组联合参观学校新落成的北体育馆。通过参观，中心职工感到北体育馆建设



理念先进，布局多样科学合理，充分体现了学校重视体育教育，多方

筹措资源开拓新局的成果。

19 日下午，中心党支部书记咎青峰主持召开专题研修讨论会。全体党员首先进行专题三的集体自学，随后中心党支



部邀请中心挂职副主任刘兴男、入党积极分子、部分群众和党员们就昌平科研基地管理模式进行讨论。刘兴男分十七个部分介绍了关于基地管理模式的阶段性研究报告，内容涵盖了当前基地管理服务的全部范畴以及未来的发展设想。全体与会人员对每一部分都进行了认真热烈的讨论，从多方位多角度对基地管理服务提出意见建议。通过本次讨论，大家对基地管理的界限划分、责任分工、入驻单位参与基地管理、服务标准与原则、经济管理办法等有了更加明晰的认识和共识。下一步，随着师生的逐步入驻，中心将按照学校的要求，结合学校事业发展“十四五”规划纲要和后勤改革与发展“十四五”规划，就管理模式中的各类事项通过实践进行充分检验并在实践中不断优化完善，着力推动昌平科研基地高质量发展。（中心党支部）

【中心扎实开展主题教育调研活动】

5 月，中心继续扎实全面开展主题教育调研活动，分组进行内部

需求调研、校外单位调研及行业专家座谈等。

5 月 16 日，调研组到中国农业大学调研其地下管网资源信息化建设项目，重点了解地下管网信息勘测校核等情况，为中心今年计划进行的基地地下管网信息化及综合管网资源管理平台（一期）项目建设提供经验借鉴。5 月 22 日，调研组赴三一重能南口产业园进行调研，了解其安防系统、办公系统、物业系统、能源系统等信息化实际应用场景；本月中心还在基地内组织了多场行业专家座谈会，邀请正元智慧、中国联通、中国移动、中国电信、菜鸟驿站行业领域专家来基地座谈交流，中心相关人员就基础网络建设、5G 定制网合作模式、智慧园区架构设计、智慧应用系统、智慧物流中心等方面与行业专家们进行了深入探讨。对调研中发现的问题和好的做法经验，中心将认真进行归纳整理，最终落实到调研报告和基地智慧化建设的实际中。

（中心党支部）

◇ 文化活动

【第十一期“主任下午茶”活动顺利举行】

5 月 30 日下午，第十一期“主任下午茶”活动结合中心主题教育调研课题，以恳谈会的形式在昌平科研基地行政办公区顺利举行。本期“主任下午茶”聚焦在了解和掌握第三方服务单位在相关工作中对昌平科研基地信息化建设方面的需求与建议。中心副主任刘俊及中心各职能办公室负责人与园区物业、安保、弱电相关的专项维保等 6 家单位的代表进行了充分的沟通交流。

第三方服务
单位代表分别
对基地网络覆
盖及通讯信号
增强、基地智慧
化能源管理、无
人车巡逻、一键



报警、电力系统智能监控等方面的完善和建设提出了建议。

刘俊及中心各职能办公室负责人介绍了基地信息化建设的进展和未来计划，表示下一步将联系电信部门继续增强基地信号的覆盖，对第三方人员的网络通讯需求和智慧化管理服务的建议进行认真研究，结合学校的信息化综合布局积极推进。中心希望第三方单位继续关心关注基地的信息化建设进展，不断提升本单位工作人员的信息化技能水平，共同做好基地的信息化管理运行服务。（综合办）

报：学校主管领导 昌平科研基地领导小组组长、副组长

送：昌平科研基地领导小组成员，基地各入驻单位，两办信息室

发：中心全体员工

本期编辑：边金颖、佟荣荣

签 发：咎青峰

联系电话：010-62785817

E-mail: trr2013@tsinghua.edu.cn