



清华大学 昌平科研基地管理服务中心
Changping Research Base Management and Service Center, Tsinghua University

工作简报

2023 年第 9 期 (总第 19 期)

中心综合办公室编印

2023 年 11 月刊

【本期要目】

- 昌平服务中心开展基地安全生产专项检查
- 昌平服务中心完成物业管理服务招标工作
- 昌平服务中心副主任刘俊一行赴苏州高校调研
- 昌平服务中心党支部组织参观“纪念蒋南翔诞辰 110 周年”专题展览

◇ 基地工作进展

【一期入驻单位工作进展情况】

截至 2023 年 11 月 30 日，昌平科研基地一期 A 地块入驻单位工作动态如下：

工物系：紧凑型准单能伽马源项目顺利推进，整体地面浇筑完成 90%、钢结构完成 95%、墙体砌筑完成 95%、机电桥架安装完成 95%、配电箱及电缆进场并安装完成 80%。其中，1、2 号实验室预制构件安装完成 95%；3、4 号实验室内外墙基层处理及刮石膏，墙体刮腻子完成 90%。

安全科学学院：推进基础工程施工。

航发院：完成 A2 楼墙体砌筑，圈梁结构柱浇筑，通风管道安装，JDG 管道安装，消防管道及桥架安装，楼板加固，水池支护及土方开挖等。

图书馆：完成远程库所有库区密集架导轨验收工作，A3 楼的密集架安装工作即将全面完成。

(物业办)

◇ 综合动态

【中心开展基地安全生产专项检查】

11 月 27 日，根据北京市教育两委召开的高校安全稳定工作会的

有关精神和学校相关工作部署，中心开展基地安全生产专项检查。

本次安全生产专项检查内容涵盖室外用火、可燃物清理、动火作业管理、违规使用大功率电器、消防两通道有无占用等方面。专项检查重点区域是基地内施工项目现场、办公场所及第三方协作单位备勤用房等共计 12 处场所。秉持检查



不走过场、不搞形式主义的工作原则，中心及时建立安全隐患台账。截止目前，本次专项检查发现的安全隐患均已完成整改。

(安保办)

【中心完成物业管理服务招标工作】

11 月 16 日基地物业管理服务项目开标，北京信科联物业管理有限公司中标，中标公告在中国政府采购网及清华大学信息门户网站发布。11 月 29 日，中心完成《清华大学昌平科研基地物业服务委托合同》备案和签订工作。

(物业办)

【中心副主任刘俊一行赴苏州高校调研】

11 月 6 日至 7 日，中心刘俊副主任一行 4 人赴苏州，走访了西交利物浦大学、南京大学苏州校区、苏州大学未来校区，围绕校区的

管理模式、后勤服务保障、安全管理、信息化建设、园林景观文化塑造等方面开展深入调研。

此次调研为中心深入研究基地管理模式提供了有力的支撑。11 月 15 日，中心召开全体会议，就苏州高校调研的情况进行了交流与讨论，后续中心将结合基地实际情况，继续深入探讨并不断优化管理模式，提高后勤服务保障能力，做好清华文化与基地景观的有机结合，



促进基地的高质量发展。

(综合办)

【中心组织消防知识培训】

适逢第 32 个全国消防安全活动月，中心在 11 月 9 日组织主题为“全民关注消防，生命安全至上”的消防知识培训，物业项目部全员参加。中心组织物业工作人员学习校



园防火常识，增强消防意识与技能，对于保护基地师生生命财产安全至关重要。通过组织开展消防知识培训，进一步提高基地消防的理论能力，为今年秋冬季防火工作奠定良好的理论基础。

(物业办)

◇ 党建工作

【中心党支部组织参观“纪念蒋南翔诞辰110周年”专题展览】

11月30日下午，中心党支部组织中心全体员工到校史馆参观“唯实求是 献身党的事业——纪念蒋南翔校长诞辰110周年”专题展览。

展览由23块图文展板和14个实物展柜组成。展板内容分为“从宜兴走出的热血青年”、“求学清华 开始革命生涯”、“投身民族解放领导青年运动”、“新中国高等教育事业的开拓者”、“为党的教育事业奋斗终身”、“心系清华”、“永远的怀念”等7个部分。中心员工认真聆听校史馆讲解员讲解每个篇章的内容，仔细学习蒋南翔校长不平凡的人生历程和对青年运动、教育事业的重要贡献。



通过集体观看专题展览，中心员工更进一步加深了对蒋南翔校长教育思想的理解和领会，更加深切地缅怀蒋南翔校长“唯实求是 献身党的事业”的光辉一生。通过本次学习，必将对中心全面做好基地管理服务带来更多的助力。



(中心党支部)

报：学校主管领导 昌平科研基地领导小组组长、副组长

送：昌平科研基地领导小组成员，基地各入驻单位，两办信息室

发：中心全体员工

本期编辑：边金颖、佟荣荣

签 发：关兆东

联系电话：010-62785817

E-mail: trr2013@tsinghua.edu.cn