



清华大学 昌平科研基地管理服务中心
Changping Research Base Management and Service Center, Tsinghua University

工作简报

2023 年第 2 期（总第 12 期）

中心综合办公室编印

2023 年 4 月刊

【本期要目】

- A1 楼北区装修改造施工开工仪式举行
- 信息办组织数字校园深化设计团队到昌平科研基地调研访谈
- 昌平科研基地综合管网资源管理平台建设（一期）项目顺利开标
- 中心党支部召开组织生活会并进行民主评议

◇ 基地工作进展

【一期入驻单位工作进展情况】

截至3月31日，昌平科研基地一期A、B地块入驻单位工作动态如下：

工物系：3月14日，工物系在A1楼举办北区装修改造施工开工仪式，设计单位、施工单位、监理单位以及昌平服务中心出席。即日起，A1楼北区装修改造启动。

能动系：A3楼装修（一期）工程主要进行工艺管道施工及安装。目前，空压机房空气和冷却水管道、进排气塔消音组件及幕墙出口已完成；配电室已完成交接试验、准备送电；正在进行消音塔进排气总管及系统调试工作。

航发院：航发科研成果展和数字发动机展厅接待了空军研究所和校内各单位组织员参观活动。收集教职工对昌平基地办公区的使用需求，为整体入驻A4-A6楼做准备。

图书馆：继续讨论细化昌平远程书库馆藏资源调拨搬迁方案。

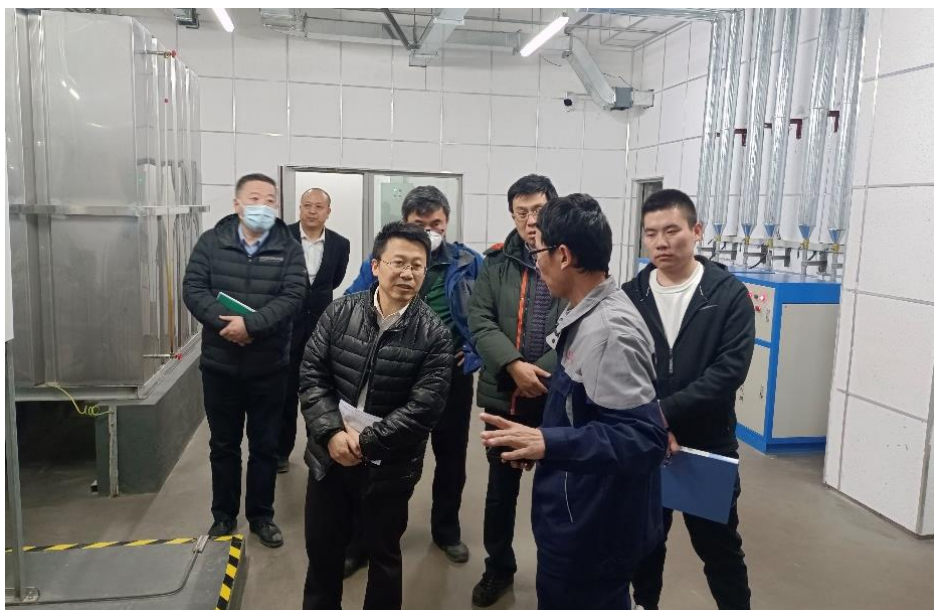
（物业办）

◇ 综合动态

【中心组织开展两会前安全大检查】

3月3日下午，中心组织开展两会前安全大检查。中心主任咎青峰带队查看了工物系与能动系的施工现场、变配电室、换热站以及安保、园林、物业、施工单位等第三方合作单位办公生活区。检查过程

中，咎青峰了解了在建项目进展情况和安全责任制落实情况，针对动火作业管理提出务必做好现场监管，严格落实各方责任；对发现的部分场所物料存放不规范、垃圾清运不及时等问题，要求立即整改。此外，他提出需加强对工人生活区的食品安全管理，注意排查食品采购制作链条中的安全隐患，确保人身安全。最后他特别强调全国两会召开在即，相关部门要做好监管和定期巡检，保障基地运行安全。



中心综合办、物业办、工程办、安保办、各施工单位及第三方合作单位负责人参加本次检查。 (安保办)

【信息办组织数字校园深化设计团队到昌平科研基地调研访谈】

3月28日，信息办主任张小平带领清华数字校园深化设计团队就基地数字化建设工作进行调研访谈。会议由张小平主持，中心主任咎青峰以及综合办、工程办、物业办、安保办等相关人员参会。

首先，清华同衡向中心介绍了数字校园深化设计项目的基本情况，随后，中心主任咎青峰就昌平科研基地的定位、中心的业务范围以及

昌平服务中心与学校各部门的业务联系等进行了详细的介绍。会上，中心与张小平主任一行还就信息化工作现状、对建设数字校园的需求建议进行了交流讨论。此次调研访谈为中心信息化工作的开展奠定了良好基础。
(工程办)

【昌平科研基地综合管网资源管理平台建设(一期)项目顺利开标】

3月31日，昌平科研基地综合管网资源管理平台建设(一期)项目顺利开标。根据评审委员会的专家评审意见，最终确定中标人为天津市爱德科技发展有限公司。该项目一期建成后，将形成昌平科研基地二、三维地图及A地块室外管网可视化模型，为昌平服务中心管理地下管网资源提供有力保障。
(工程办)

【中心召开文明施工专题部署会】

为了推进北京市生态文明建设，改善空气质量和人居环境。3月7日下午，中心邀请北京市昌平区城市管理综合行政执法监察局南口执法队队长杨明飞等一行到昌平科研基地，对院内各施工单位如何提高环保意识，做好文明施工，召开专题部署会。

杨明飞对昌平科研基地各建筑工地扬尘防控、文明施工方面所取得的工作成效表示肯定。他



指出，北京市持续加强环境治理工作，南口镇要求各施工单位提高思想认识、压实主体责任、加强生态环境保护意识，做好文明施工。中心副主任刘俊感谢南口镇对基地工作的支持，表示中心将严格执行北京市和昌平区的各项管理规定，按照属地的相关要求做好基地内各施工方安全、文明施工等的管理工作，助力北京的蓝天保卫战。

中心工程办、物业公司及基地内各施工单位负责人参加会议。

(工程办)

【中心完成人防安全管理自查】

3 月 8 日，中心按照《关于开展地下空间安全管理自查工作的通知（清资发[2023]5 号）》要求，进行基地人防安全管理自查工作，并在 A6 楼安装了部分地下空间人防标识牌。

(物业办)

【中心对入驻单位需求进行了调研】

3 月 23 日，中心物业办完成对入驻单位需求调研反馈信息的汇总和统计工作，为掌握入驻单位在昌平科研基地开展科研工作的后勤需求、更好的为入驻单位提供服务奠定了基础。

(物业办)

【中心组织消防器材培训与演练】

3 月 16 日，中心在昌平科研基地 A5 楼下沉广场组织灭火器及消火栓使用培训与实操演练。中心物业办、安保办、工程办及物业项目部共 62 人参加。经过培训与实操，参加培训人员均已掌握灭火作业的一般事项和灭火器材的使用方法。通过该项消防安全培训，昌平科研基地的安全消防能力得到进一步提升。

(物业办)

◇ 党建工作

【中心党支部召开组织生活会并进行民主评议】

3月17日上午,中心党支部在昌平科研基地行政办公区党员之家召开组织生活会,进行支部民主评议。会议由党支部书记咎青峰主持,支部全体党员出席。



咎青峰首先介绍了学校党委关于支部民主评议的通知要求以及支部为开好本次民主生活会所做的准备工作。咎青峰代表支部通报去年党支部查找问题的整改情况并做了2022年党支部工作总结。全体党员逐一进行批评与自我批评后,以不记名方式对支部工作和党员进行了民主评议。

咎青峰指出本次民主评议活动开展得很有成效,希望全体党员,以批评意见为鞭策,认真查找自身不足,立行立改,努力提升,持续加强支部党的建设,把中心工作推向新的高度。(中心党支部)

【中心党支部书记进行述职评议】

3月24日下午，中心党支部书记咎青峰参加后勤总办、商贸中心、昌平服务中心党支部书记述职评议，支部委员参加会议。

咎青峰报告了昌平服务中心党支部2022年的工作情况和个人履职情况。从推动党支部完成2022年的主要工作、积极组织申报并高质量完成特色活动、发现并培养积极分子，以及个人工作中存在的不足及整改措施等方面进行了全面的梳理与回顾，总结经验，查摆问题，明确了2023年的努力方向。
(中心党支部)

【校党建组织员及新任组织员调研昌平科研基地】

3月29日下午，校党建组织员及新任组织员一行40余人到昌平科研基地进行调研交流，昌平服务中心主任咎青峰、副主任刘俊等接待并陪同调研。

刘俊结合展板介绍了昌平科研基地整体规划情况、一期A地块院系入驻及B地块工程建设的情况，并介绍了昌平服务中心的功能定位，

“小管理团队+大第三方单位运行管理”的



运行模式。随后，校党建组织员及新任组织员一行参观并听取了苏-27战斗机、航发院的数字发动机实验室和航空发动机科研成果展的介绍。

航发院及中心综合办、安保办等部门相关人员一同参加了调研。

(综合办)

◇ 文化活动

【第九期“主任下午茶”活动顺利举行】

3月31日下午，第九期“主任下午茶”活动在昌平科研基地行政办公区举行，参与基地建设、服务的第三方合作单位负责人和中心部分职工踊跃参加活动。活动接待人中心主任咎青峰结合各自业务领域与参加人就昌平科研基地未来发展设想与展望进行了交流与探讨。“主任下午茶”活动为共建和谐美好的昌平科研基地搭建了交流平台。



(综合办)

报：学校主管领导 昌平科研基地领导小组组长、副组长

送：昌平科研基地领导小组成员，基地各入驻单位，两办信息室

发：中心全体员工

本期编辑：边金颖、佟荣荣

签 发：咎青峰

联系电话：010-62785817

E-mail: trr2013@tsinghua.edu.cn